Pijperring aardgasvrij: denk jij mee?

delft doet duurzaam



Bijeenkomst 16 juni 2026
warmte-uitvoeringsplan (WUP)

Programma

1. Kennismaken

2. Stand van zaken en proces
- Waar staan we nu?
- Wat gaat de werkgroep doen?
- Waar gaan we het over hebben?

3. Gesprek: Kijken naar je woning
- Wat weten we al?
- Wat gaan we onderzoeken?

4. Vooruitblik en volgende stappen



Huishoudelijke mededelingen

- Foto’s
- Toilet
- Pauze halverwege
- Verwachte eindtijd: 21:30



Kennismaken

- Naam, huisnummer
- Hoe lang woon je hier al?
- Wat is jouw ervaring met wonen in de Pijperring?
- Waarom doe je mee?



Stand van zaken en proces

Bijeenkomst eengezinswoningen Pijperring

Dinsdag 12 mei



Stand van zaken en proces

Bijeenkomst flats Pijperring
Dinsdag 26 mei



Stand van zaken en proces

Verkennen

Onderzoeken en ontwerpen
Huisbezoeken, activiteiten…



20-21 april
Aanbelactie

12 mei
Bewoners-bijeenkomst

Kennismaken

16 juni
Bijeenkomst werkgroep 1

Kijken naar je woning

september
Bijeenkomst werkgroep 2

Mogelijkheden voor warmte

najaar
Woning-opnames

Bezoek met adviseur

najaar
Bespreken uitkomsten

Wat vindt de buurt?

Wat gaat de werkgroep doen?

Kern: Wat wil je de gemeente meegeven in ons onderzoek naar een aardgasvrije buurt?

Wat zou je de gemeente adviseren?

Jullie zijn de stem van de buurt.

- Probeer je buren mee te nemen.
- Laat ons weten welke geluiden, wensen, adviezen jullie in de buurt horen.

Iedereen die wil meedenken of meeluisteren is welkom!

Wat gaat de werkgroep doen?

De werkgroep praat mee over:

- Wat er nodig is om over te stappen naar een aardgasvrije woning.
- Welke hulp woningeigenaren daarbij nodig hebben.
- Wat belangrijk is om mee te nemen in het onderzoek en de aanpak.
- Wat betekent dit voor de bewoners?

Wat staat al wel vast?

- Doel: aardgasvrije buurt
- We onderzoeken sowieso het warmtenet, en een alternatief.
- Proces (al staan we altijd open voor suggesties voor een beter proces!)

Technisch onderzoek

Hoofdvraag:

- Wat is het beste maatregelenpakket om de 35 eengezinswoningen aardgasvrij te maken, en wat is hiervoor nodig?

Hoe?

- Onafhankelijk bureau doet onderzoek
- Huisbezoek aan hoekwoning en tussenwoning als voorbeeld.
- Inbreng en kennis van bewoners meenemen.

Technisch onderzoek

Waar kijken we naar?

- Warmtetechniek: warmtenet en alternatief (bijv. warmtepomp).
- Benodigde isolatie en ventilatie.
- Aanpassingen aan radiatoren/vloerverwarming en in de woning.
- Investeringskosten en maandelijkse (verbruiks)lasten.
- Voor- en nadelen.







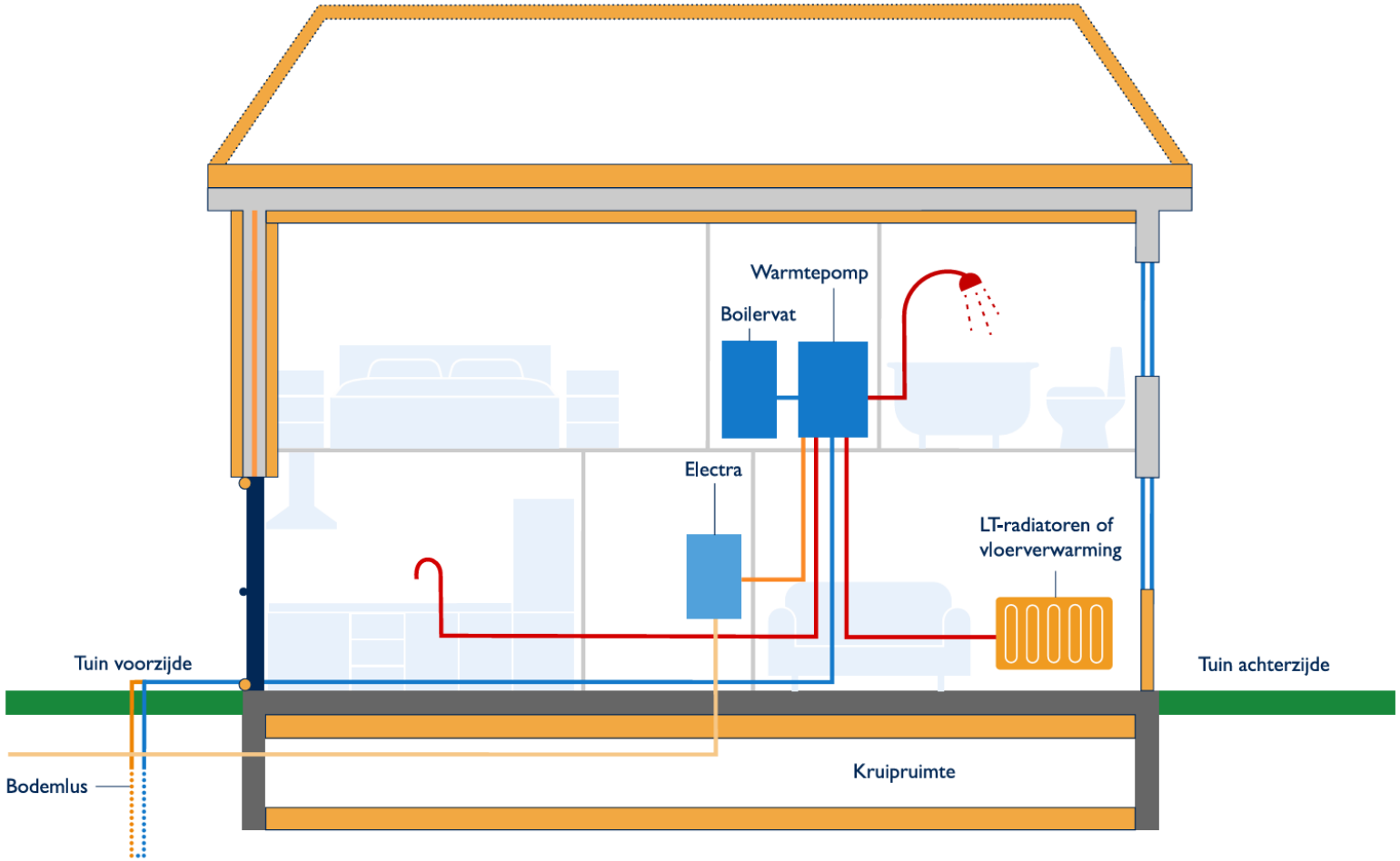

delft
doet
duurzaam
Heb je
een vraag?

Wat is er nodig voor aardgasvrij?

Isoleren en ventileren

Aardgasvrij verwarmen en warm water

Elektrisch koken

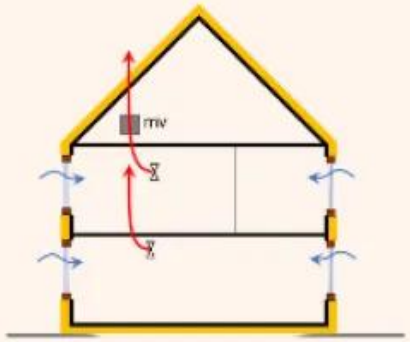


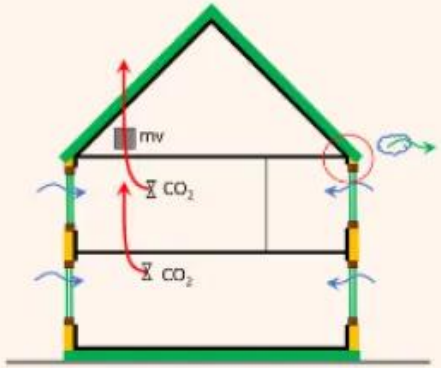
Voorbeeld bodemwarmtepomp
Bron: Warmte-uitvoeringsplan Multatulibuurt

Wat is er nodig voor aardgasvrij?

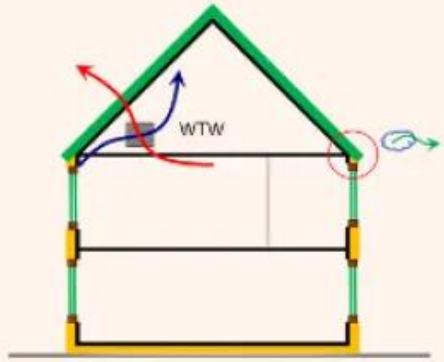
Isolatiemaatregelen tussenwoning jaren 80







Maatregelenpakket 1



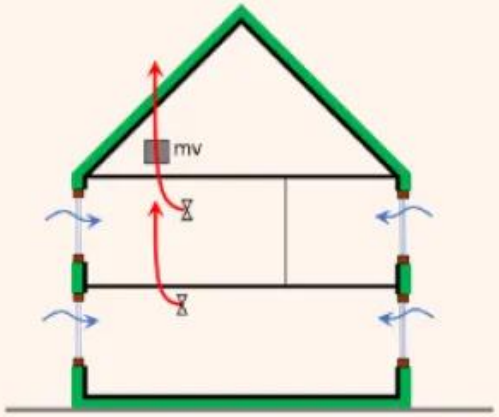
Maatregelenpakket 2

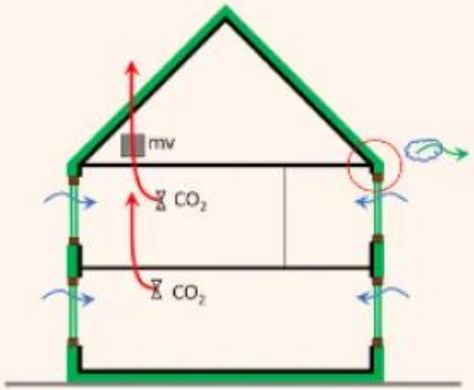
Bron: Nationaal Programma Lokale Warmtetransitie

Wat is er nodig voor aardgasvrij?

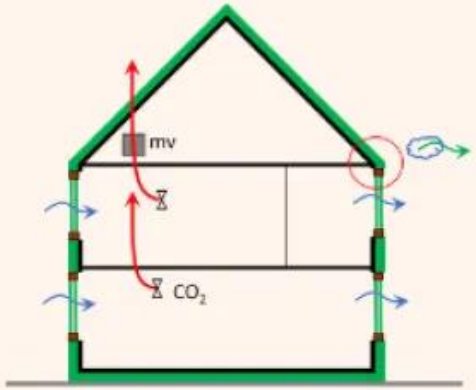
Isolatiemaatregelen tussenwoning jaren 90



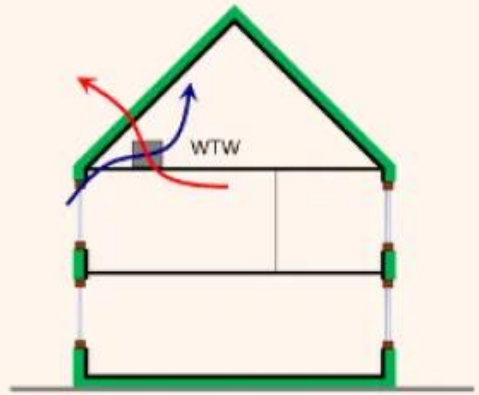




Maatregelenpakket 1



Maatregelenpakket 2



Maatregelenpakket 3

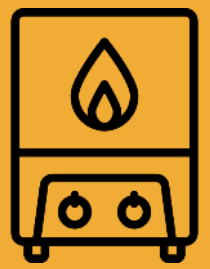
Bron: Nationaal Programma Lokale Warmtetransitie

Kijken naar je woning

Staat van de woning



Installaties



Bewoners-ervaring





Staat van de woning



- Wat weten we al?
- Staat van onderhoud
- Kruipruimte
- Koude en tocht
- Isolatie en na-isolatie
- Hitte, koeling, zonwering
- Ruimtegebruik

Installaties



- CV-ketel: leeftijd, plaats
- Warm tapwater
- Afgiftesysteem
- Koken
- Zonnepanelen
- Ventilatie
- Meterkast & aansluiting



Bewoners-ervaring



- Energieverbruik
- Gedrag
- Huishouden
- Klachten
- Wat kan er beter?
- Wat is er fijn, wat moet behouden blijven?
- Ervaringen en interesses

Tot 20:35

Wat weten we al?

Staat van onderhoud

- Gezamenlijk dakbedekking vervangen met groot deel bewoners.

Kruipruimte

- Een deel van de kruipruimtes staat water in.
- Kruipruimtes zijn verbonden met elkaar.
- Een bewoner heeft de kruipruimte al geïsoleerd.

Koude en tocht

- Aantal bewoners ervaart kou vanuit de vloer, ook kou vanuit de achterpuien (schuifpui) en ventilatieroosters.

Isolatie en na-isolatie

- Woningen uit 1990 zijn redelijk geïsoleerd.
- Aantal bewoners heeft vloer/bodem/kruipruimte/glas na-isolatie.

Hitte, koeling, zonwering

Ruimtegebruik



Voor 21/35 woningen is het energielabel onbekend.
7 hebben label C
2 hebben label B
4 hebben label A
1 heeft label A+

Wat weten we al?

CV-ketel: leeftijd, plaats

- Sommige ketels zijn einde levensduur.
- Ketel hangt op zolder.

Warm tapwater

Afgiftesysteem

- Beneden: vloerverwarming. Boven: radiatoren?
- Vloerverwarming is oud, mogelijk warmtewisselaar nodig vanwege type slangen (laat zuurstof door, oxidatie).
- Sommigen hebben elektrisch kacheltje voor bepaalde ruimtes.

Koken

- Meerdere bewoners koken al elektrisch. Er is interesse.

Zonnepanelen

- Minstens 9 woningen hebben zonnepanelen.

Ventilatie

Meterkast & aansluiting

Installaties



Wat weten we al?

Energieverbruik: Berghuyspad

- Gasverbruik gemiddeld 898 m3/jaar (2023)
- Elektriciteit gemiddeld 3093 kWh/jaar (2023)

Gedrag

Huishouden

Klachten

Wat kan er beter?

Wat is er fijn, wat moet behouden blijven?

Ervaringen en interesses

Bewoners-ervaring



Technisch onderzoek

Reflectie

- Zien we nu al aandachtspunten voor het onderzoek?
- Wat vind je belangrijk om mee te geven?

Praktische vragen

Volgende bijeenkomst: september. Wat is de beste optie?

- Dinsdag 8 september
- Woensdag 9 september
- Maandag 14 september

19:30 tot 21:30 uur

Praktische vragen

Wie wil zijn woning openstellen voor een woningopname door externe adviseur met wat buren?



Vervolgstappen

Voor de volgende keer:

- Bekijk de informatie over warmtetechnieken.
- Noteer wat je nog wil weten of welke vragen je hebt.
- Maak een praatje met je buren.

Verder

- Gemeente geeft bureau opdracht.

- September volgende bijeenkomst. Dan gaan we het hebben over mogelijke warmtetechnieken.

Inkijkje in warmtetechnieken

delft doet duurzaam

inwoners bedrijven nieuws agenda verhalen over ons

inwoners / energie

Van 't gas af

< terug

Delft gaat voor een energieneutrale stad in 2050. We gebruiken dan geen aardgas meer om onze huizen en ons water te verwarmen en te koken. In plaats daarvan verwarmen we elektrisch, met warmtenetten of duurzaam gas. Wat het beste alternatief is, verschilt per wijk en woning.

Alternatieven

Elektrisch

Bij een elektrische oplossing gebruik je stroom om je huis en water te verwarmen, bijvoorbeeld met een lucht- of een bodemwarmtepomp.

Wil je weten wat een luchtwarmtepomp of een bodemwarmtepomp voor jouw huis betekent? Bekijk de factsheets.





Bekijk de factsheets warmtetechnieken op delftdoetduurzaam.nl/van-t-gas-af

Informatie, vragen en contact

Pijperring:	delftdoetduurzaam.nl/pijperring
Warmtenet:	delftdoetduurzaam.nl/warmtenet
Alternatieven:	delftdoetduurzaam.nl/van-t-gas-af
Koken:	delftdoetduurzaam.nl/koken
Contact:	energie@delft.nl

Dank voor jullie aandacht!

Volgende bijeenkomst:

Werkgroep eengezinswoningen #2

september

19:30-21:30 uur

Locatie: KopieKoffie

Graag aanmelden op de lijst
of energie@delft.nl

